

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES

1. Entitat adjudicadora

- **Organisme:** Hospital Sant Joan de Déu
- **NIF:** R5800645C
- **Òrgan de contractació:** Gerent de l'Hospital Sant Joan de Déu
- **Centre destinatari:** Hospital Sant Joan de Déu
- **Responsable del contracte:** Albert Bota i Arqué
- **Número d'expedient:** HSJD 1/18

2. Objecte del contracte

- **Descripció de l'objecte:** Realització de les obres de construcció i trasllat del Bloc Quirúrgic^o per l'Hospital Sant Joan de Déu- Esplugues.
- **CPV:** 45200000-9 / 45350000-5 / 45310000-3
- **Divisió per lots:** SI NO
- **Número de lots:** 3
 - **Lot 1:** Obra Civil, que inclourà la coordinació i ajudes a les instal·lacions mecàniques i elèctriques
 - **Lot 2:** Inst. elèctriques
 - **Lot 3:** Inst. mecàniques
- **Les propostes s'hauran de presentar al lot sencer** SI NO
- **Els licitadors es poden presentar a diferents lots:** SI NO

3. Pressupost del contracte

- **Valor estimat del contracte:** 7.554.188'30 euros sense IVA (9.140.567'84 euros IVA inclòs)
- **Import licitació:** 6.568.859'39 euros sense IVA (7.948.319'86 euros IVA inclòs)
 - **Lot 1:** 3.102.372'92 Euros sense IVA
 - **Lot 2:** 1.424.784'53 Euros sense IVA
 - **Lot 3:** 2.041.701'94 Euros sense IVA
- **Import possibles modificacions:** 846.520'08 euros
 - **Lot 1:** 465.355'94 Euros sense IVA
 - **Lot 2:** 213.717'68 Euros sense IVA
 - **Lot 3:** 306.255'29 Euros sense IVA

- **Partida IVA:** 21% (o el que correspongui segons la legislació vigent)
- **Anualitats:** 2018

L'eficàcia del contracte en relació a la despesa dels exercicis resta condicionada a l'aprovació del pressupost dels referits exercicis.

4. Règim de modificació del contracte

Es preveu la modificació del contracte, d'acord amb les condicions, abast i límits següents:

Aquest contracte es podrà modificar fins un màxim del 15% sobre el pressupost, en els casos següents:

- Modificacions en el projecte degut a la aparició de imponderables no previstos.
- Variació en les unitats d'obra executades.
- També es contempla la possibilitat de modificació en el percentatge indicat per raó de l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que tenen consideració de motiu d'interès públic, d'acord

amb la Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

5. S'accepten variants

- **Acceptació de variants:** SI NO
- **Número màxim de variants:** n/a
- **Aspectes:**

6. Termini de garantia

- Mínim dos anys de de la data de la recepció de la obra tant del Lot 1, 2, o 3
- Màxim cinc anys en aquells casos que el licitador amplii el termini de garantia

7. Acceptació d'ofertes conjuntes

SI NO

8. Solvència de les empreses

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica mitjançant la classificació empresarial assenyalada a l'apartat b) o mitjançant l'aportació dels documents següents:

a) Solvència econòmica i financera i tècnica

- **Solvència econòmica i financera:**

De conformitat amb el que disposa l'article 75 del TRLCSP, la justificació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'acreditarà-se pel mitjà següent:

Volum global de negocis i, en el seu cas, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències de l'esmentat volum de negocis. La mitjana del volum anual haurà de ser com a mínim igual o superior al pressupost de la licitació per a un any.

En cas que els licitador sigui una persona jurídica, aportarà els Comptes Anuals i l'Informe de Gestió del darrer exercici i el corresponent Informe d'Auditoria, dipositats en el corresponent Registre Mercantil. Tractant-se d'empreses estrangeres aportaran la documentació anàloga requerida per la legislació del seu Estat. En el cas d'empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials, podran aportar coma mitjà alternativa d'acreditació els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

Si per raons justificades un empresari no pot facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altra documentació considerada com a suficient per l'Administració.

- **Solvència tècnica:**

De conformitat amb el que disposa l'article 76 del TRLCSP, la justificació de la solvència tècnica de l'empresari s'acreditarà pels mitjans següents:

- Llistat d'obres corresponents al mateix grup o subgrup d'aplicació al que correspon el contracte, executades durant els últims 10 anys, avalats per certificats de bona execució de les obres més importants, signats pels clients.
 - Declaració que indiqui com a mínim, dins l'equip tècnic, haurà d'haver un arquitecte tècnic o enginyer tècnic com a cap d'obra i un encarregat d'obra a temps complet pel que es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent.
 - Llistat de l'equip tècnic que es disposarà per l'execució de les obres amb una experiència acreditada en obra sanitària hospitalària durant els últims 10 anys. L'equip haurà d'incloure, com a mínim, els següents tècnics a peu d'obra: cap d'obra i encarregat al Lot 1 i Cap d'instal·lacions i encarregat als Lots 2 i 3, que hauran de ser un tècnic mitjà o superior amb acreditada experiència en direcció d'obra. Tanmateix s'haurà d'acreditar la formació tècnica mitjançant títols acadèmics i/o professionals.
- **La capacitat de les empreses estrangeres s'haurà d'acreditar pel següents mitjans:**

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea s'acreditarà segons s'especifica a l'art. 9 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La capacitat d'obrar de les restants empreses estrangeres s'acreditarà segons determina l'art. 10 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Les persones físiques o jurídiques pertanyents a Estats no integrats a la Comunitat Europea i no signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç, hauran de presentar, a més a més, un informe de la representació diplomàtica espanyola al seu Estat que acrediti que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet també la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de manera substancialment anàloga.

- **Empreses inscrites en el Registre de Licitadors del Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya, en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado:**

En el cas que l'empresa estigui inscrita en el Registre de Licitadors del Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya o be en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya O ROLECE, el fet d'aportar la còpia del certificat d'inscripció substituirà els documents requerits en els punts 5, 6 i 7 del sobre de documentació personal.

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya O ROLECE, les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. L'òrgan de contractació consultarà d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que liciten en el procediment d'adjudicació en curs. Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació empresarial; l'alta en l'Impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció; la declaració segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar que estableix l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i no s'ha donat de baixa en la matrícula de l'impost d'activitats econòmiques i, especialment, segons la qual està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries i com de les relatives a la Seguretat Social; les dades i els documents d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional sol·licitats en el present procediment d'adjudicació que figurin en l'esmentat Registre. S'haurà d'aportar declaració responsable conforme les dades del Registre són vigents.

- **Integració de la solvència amb mitjans externs:**

En compliment del què disposa l'article 63 del TRLCSP, els licitadors poden acreditar la solvència exigida basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrin que, per a l'execució del contracte, disposen efectivament d'aquells mitjans.

b) Classificació empresarial:

Sense perjudici del previst a l'apartat a), serà suficient per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica (amb excepció de la documentació específica obligatòria) l'aportació de la classificació següent per cadascun dels lots:

Necessitat de presentar classificació: SI NO

LOT 1: Grup: C Subgrups: 3-4-8-9 Categoria: F (o categoria 2, segons RD 773/2015, de 28 d'agost)

LOT 2: Grup: I Subgrups: 6-7-9 Categoria: E (o categoria 4, segons RD 773/2015, de 28 d'agost) i Grup: K Subgrups: 9 Categoria: E (o categoria 4, segons RD 773/2015, de 28 d'agost)

LOT 3: Grup: J Subgrup: 2-3-4-5 Categoria: F (o categoria 4, segons RD 773/2015, de 28 d'agost)

9. Obtenció de documentació

- **Pàgina web:** www.consorci.org (gratuït)
- **En paper:** Sol·licitant-la al Servei Agregat de Contractacions Administratives (SACAC): (previ pagament de 10,00 € pel Plec de Clàusules Administratives i el present quadre de característiques específiques)

Entitat: Consorci de Salut i Social de Catalunya

Domicili: Av. Tibidabo, 21

Localitat i codi postal: Barcelona, 08022

Telèfon: 93 253 18 22

10. Documentació a presentar

Els assenyalats al Plec de Clàusules Administratives Particulars, al Plec de Prescripcions Tècniques i al present quadre de característiques específiques.

Número de sobres a presentar: 3

11. Vigència del contracte

- **Període:** Inferior a 1 any
- **Pròrrogues:** SI NO

12. Condicions de participació – Requisits per a licitar

Els assenyalats al Plec de Plec de Clàusules Administratives Particulars

13. Forma d'adjudicació

- **Tramitació:** Ordinària
- **Procediment:** Obert (procediment harmonitzat)
- **Forma:** Criteris diferents al preu per a determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa.

14. Garanties

- **Provisional:** resta dispensada
- **Definitiva:** L'adjudicatari haurà de constituir una garantia definitiva del 5% del total adjudicat, exclòs IVA

15. Termini i lloc d'execució/o de lliurament

- **Data prevista:** 10 mesos des de la formalització del contracte
- **Lloc:** Hospital Sant Joan de Deu

16. Presentació d'ofertes

- **Període:** abans de les 14:00 del dia 10 d'abril de 2018
- **Lloc de presentació:**
 - Entitat: Consorci de Salut i Social de Catalunya
 - Domicili: Av. Tibidabo, 21
 - Localitat i codi postal: Barcelona, 08022
 - Telèfon: 93 253 18 22 Fax 93 211 14 28

17. Publicitat

Son a càrrec de l'adjudicatari amb un màxim de 3.000 €

18. Mesa de Contractació

President: Dir. Infraestructures o persona en qui delegui.

Secretari: Responsable Execució Obres de la Dir. Infraestructures Hospital o persona en qui delegui.

Vocal: Dir. Econòmica Hospital o persona en qui delegui

Vocal: Responsable projectes Dir. Econòmica Hospital o persona en qui delegui.

Vocal: Project Manager o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Ana Grau, Assessora jurídica, del Servei Agregat de Contractacions o persona en qui delegui.

19. Obertura pública de les ofertes dels sobres B (documentació tècnica i criteris susceptibles de judici de valor)

- **Entitat:** Hospital de Sant Joan de Déu
- **Domicili:** C/ Sant Joan de Déu, 2
- **Localitat i codi postal:** 08950 Esplugues de Llobregat
- **Data:** 20 d'abril de 2018
- **Hora:** 10 h

20. Obertura pública de les ofertes dels sobres C (proposició econòmica i criteris avaluable de forma automàtica)

- **Entitat:** Hospital de Sant Joan de Déu
- **Domicili:** C/ Sant Joan de Déu, 2
- **Localitat i codi postal:** 08950 Esplugues de Llobregat
- **Data i Hora:** Es publicarà al perfil del contractant.

21. Criteris d'adjudicació

Els criteris que s'aplicaran per a la formulació de la proposta d'adjudicació del contracte, per ordre decreixent d'importància seran els següents:

21.1. Criteris Objectius i/o Criteris avaluables de forma automàtica: Fins a 55 punts

21.1.1. Oferta econòmica Fins a 51 punts

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

O_v = Oferta a Valorar

M = Factor de modulació (M=3)

O_m = Oferta Millor

P = Punts criteri econòmic (P=51)

21.1.2. Ampliació del Termini de Garantia Fins a 4 punts

$$P_v = \left(\frac{O_v - O_p}{O_m - O_p} \right) \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_p = Oferta Pitjor (n^o mesos)

O_v = Oferta a Valorar (n^o mesos)

P = Puntuació màxima de l'apartat (P=4)

O_m = Oferta Millor (n^o mesos)

21.2. Criteris subjectius i/o criteris susceptibles de judici de valor: Fins a 45 punts

21.2.1. Coneixement de l'entorn i Procés Productiu Fins a 20 punts

a) Explicació detallada i definició de les actuacions per àrees d'intervenció (màx. 3 punts)

Definició de totes les àrees i/o instal·lacions a remodelar. Definició de l'abast de la intervenció en cada zona i/o instal·lació. Coneixement físic dels espais i instal·lacions a remodelar. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Definició detallada que millora la proposta del projecte – De 2 a 3 punts
- Definició correcta a adequada a l'obra – 1 punt
- Definició amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 0 punts

b) Memòria constructiva (màx. 6 punts)

Desenvolupament de la memòria constructiva, amb indicació de processos, materials, coordinacions, recursos i organització general de l'obra. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Definició detallada que millora la proposta del projecte – De 4 a 6 punts
- Definició correcta a adequada a l'obra – De 2 a 3 punts
- Definició amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punt

c) Identificació d'aspectes crítics (màx. 6 punts)

Identificació d'aspectes crítics, anàlisi dels mateixos i plantejament del seu control (p. exemple talls de tensió, muntants, situacions d'emergència). No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Definició detallada que millora la proposta del projecte – De 4 a 6 punts
- Definició correcta a adequada a l'obra – De 2 a 3 punts
- Definició amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punts

d) Experiència i capacitat per executar l'obra (màx. 5 punts)

Justificar experiència per executar obres semblants (Bloc Quirúrgics, Unitat de Crítics) en centres sanitaris durant els últims 3 anys, amb justificació documental dels més importants acompanyada i avalats per certificats de bona execució de les obres més importants, signats pels clients. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Millora i amplia la necessitat d'experiència – De 4 a 5 punts
- Experiència adequada a les necessitats de l'obra – De 2 a 3 punts
- Escàs en relació a les necessitats de l'obra – 1 punts

21.2.2. Planificació d'execucióFins a 15 punts**a) Planificació de l'execució de l'obra (màx. 6 punts)**

Proposta de Planificació de l'execució de l'obra per mesos, detallant les diferents fases d'obra. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Planificació detallada que millora la proposta del projecte – De 4 a 6 punts
- Planificació correcta a adequada a l'obra – De 2 a 3 punts
- Planificació amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punts

b) Planificació de recursos (màx. 2 punts)

Cal presentar un anàlisi de la necessitat de recursos (recursos humans, recursos materials) assignats a l'obra, per mesos per un correcte desenvolupament del programa de treballs. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Millora i amplia les necessitats – 2 punts
- Adequat a les necessitats – 1 punt

c) Capacitat dels recursos (màx. 4 punts)

CV del Cap d'Obra i Encarregat per Lot 1 i CV del Cap d'Instal·lacions i Encarregat pels Lots 2 i 3, que tinguin una experiència en obres similars en BQ i UCI dels últims 3 anys i un mínim de 5 anys d'antiguitat a la plantilla de l'empresa. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Millora i amplia les capacitats i CV de personal – De 3 a 4 punts
- Adequat a les capacitats i CV del personal – De 1 a 2 punts
- Escàs en relació a les capacitats i CV – 0 punts

d) Proposta de Planificació econòmica coherent (màx. 3 punts)

Proposta de Planificació de la previsió de facturació mensual en %, d'acord a la durada definida de l'obra. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Planificació detallada que millora la proposta del projecte – De 2 a 3 punts
- Planificació correcta a adequada a l'obra – 1 punt
- Planificació amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 0 punts

21.2.3. ImplantacióFins a 10 punts

a) Pla prevenció nosocomials i tancaments provisionals d'obra (màx. 5 punts)

Estudi i anàlisi de la necessitat, afectacions, medis, tancaments, sectoritzacions provisionals d'obra i el seu correcte ús., etc. . No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Estudi detallat que millora la proposta del projecte – De 4 a 5 punts
- Estudi correcte a adequat a l'obra – De 2 a 3 punts
- Estudi amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punt

b) Anàlisi d'instal·lació d'emplaçaments per coordinar l'obra i anàlisi d'evacuació de runes (màx. 3 punts)

Estudi i ubicació dels emplaçaments per coordinar l'obra i estudi i anàlisi de la manipulació i evacuació de les runes. No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Estudi detallat que millora la proposta del projecte – De 2 a 3 punts
- Estudi correcte a adequada a l'obra – 1 punt
- Estudi amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 0 punts

c) Definició logística del subministrament i/o zones d'acopis (màx. 2 punts)

Estudi i ubicació de les zones de subministrament i acopis. . No es valorarà informació no rellevant.

Sistema de valoració:

- Definició correcta a adequada a l'obra o que la millora – 2 punts
- Definició amb falta de detall o incoherències poc rellevants – 1 punt

22. Obligació de Pòlissa de Responsabilitat Civil

- Obligació de constituir una pòlissa de responsabilitat civil: SI NO
- **Import LOT 1:** 4.000.000 euros per sinistre
- **Import LOT 2 i 3:** 1.000.000 euros per sinistre

23. Forma de pagament del preu

Segons l'establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars

24. Revisió de preus

SI NO

25. Visita a l'Hospital Sant Joan de Déu

SI NO

Es obligatori per a les empreses licitadores la realització d'una **visita** a l'Hospital Sant Joan de Déu. Aquesta visita tindrà lloc el dia **23 de març de 2018 a les 11h**. Caldrà confirmar l'assistència trucant al número de telèfon 93 253 21 21

26. Per a més informació o aclariments

Consultes Tècniques: els licitadors, hauran d'adreçar les seves consultes, relatives al Plec Clàusules i la documentació tècnica, al següent correu electrònic: operdigon@sjdhospitalbarcelona.org

Consultes Administratives: Consorci de Salut i Social de Catalunya: Tel 93.253.18.22